



A4C | Arquitectos por 4 Compromisos

Architects for COAM

www.a4c.es
 @a4coam
  a4c Coam
  @a4coam
  A4C
  correo@a4c.es

Ampliación
Colegiación gratuita + universal

Visado
Automático + seguimiento licencia

Costes
COAM facilita su reducción

Digitalización
un Colegio acorde al siglo XXI

A4C nació en 2015 con el fin de convertir el COAM en una herramienta imprescindible en la vida profesional de todos los arquitectos. En estos años, desde la Junta de Representantes, A4C ha trabajado para garantizar la transparencia en los diferentes procesos, para ejercer un control sobre las actuaciones de la Junta de Gobierno y para plantear o colaborar en nuevas iniciativas que han mejorado la situación de los arquitectos.

Pero no es suficiente. Los tiempos han cambiado y el COAM necesita urgentemente renovarse y adaptarse a las nuevas situaciones. Aún quedan muchos aspectos por solucionar y retos a conseguir, que están detallados en este programa.

Nosotros podemos hacerlo. Somos un grupo con experiencia profesional y conocedor del funcionamiento del COAM. Un grupo con presente y futuro,

¡Ayúdanos a conseguirlo!

A4C | Arquitectos por 4 Compromisos

Architects for COAM

www.a4c.es
 @a4coam
  a4c Coam
  @a4coam
  A4C
  correo@a4c.es



Profesionales con Experiencia y Futuro

AMPLIACIÓN

Recuperar la fuerza y el prestigio para ser útil.
COLEGIACIÓN GRATUITA Y UNIVERSAL
 Todo Arquitecto por el hecho de serlo podrá colegiarse sin coste alguno y acceder a muchas de las ventajas del Colegio.
PAY PER USE. No se pagará por lo innecesario. Si se necesita visar, o el uso de cualquier servicio, se pagará por él. Esto nos asegurará un Colegio justo y fuerte.

... Y VÁLIDA PARA TODA ESPAÑA
 Conseguir un listado y registro nacional único.
 COAM inclusivo con otras formas de ver la profesión como arquitectos tasadores, docentes, funcionarios, especialistas en Real Estate, etc.

VISADO + LICENCIA

Visado AUTOMÁTICO Y "CON SEGUIMIENTO" DE LICENCIA
 Se producirá la revisión efectiva de la documentación y la emisión inmediata del Visado SIMPLIFICANDO PROCESOS.

EL VISADO NO ABANDONARÁ A SU SUERTE A LOS ARQUITECTOS ANTE LA ADMINISTRACIÓN mediante la creación de la ECU COAM que hará las veces de lobby y de interlocutor.

COSTES

Tus beneficios económicos suben si el COAM FACILITA LA REDUCCIÓN DE TUS COSTES: menos pagos y menos dinero. Reducir los gastos de visado y licencia es más sencillo si somos un gran colectivo, así como bonificaciones en impuestos, reajustes de Seguridad Social, seguros optimizados, etc.

Fiscalizar seriamente los honorarios en concursos públicos y privados, garantizando unos mínimos dignos y que no se decidan los encargos por las bajas.

A4C

DIGITALIZACIÓN

Digitalizarnos es imprescindible.
 Necesitamos licencias de BIM bonificadas, gestión digital integral de la tramitación completa de un proyecto, formación de calidad impartida por los mejores, priorizando a los arquitectos de Madrid, descuentos en hardware (ordenadores, escaners 3D, drones, impresoras 3D, gafas VR/AR) y en general, un COLEGIO ACORDE AL SIGLO XXI que nos haga más competitivos y atractivos para nuestros clientes.

CANDIDATURA JUNTA DE GOBIERNO

María de la Vega
 Méndez-Navia García
 Decano
 Col. 17.777



Javier
 Almendral Gómez-Riesco
 Vicedecano
 Col. 15.490

Covadonga
 Noblejas Pañeda
 Secretario
 Col. 21.583



Javier
 Alonso Madrid
 Tesorero
 Col. 14.171

Vidal María
 Abascal Castañón
 Vocal 1
 Col. 15.423



Ana
 Cortina Carrilero
 Vocal 2
 Col. 15.896

José Alberto
 García Gutiérrez
 Vocal 3
 Col. 11.344



Vanesa María
 Jalle Marco
 Vocal 4
 Col. 16.123

David
 Marsinyach Ros
 Vocal 5
 Col. 16.055



Raquel
 Asensio Andreu
 Vocal Suplente 1
 Col. 24.052

Ramón
 Garrigues Calderón
 Vocal Suplente 2
 Col. 15.676



Sofía
 Corsini Fuhrmann
 Vocal Suplente 3
 Col. 18.919

David
 Huerga Álvarez
 Vocal Suplente 4
 Col. 17.506



José María
 Parra Moreno
 Vocal Suplente 5

A4C | Arquitectos por 4 Compromisos

Architects for COAM

www.a4c.es @a4coam a4c Coam @a4coam A4C correo@a4c.es

A | COLEGIO NACIONAL DE ARQUITECTOS

GLOBALIZACIÓN

Transformación en un colegio con capacidad de acción a nivel nacional, como autoriza la ley, que defienda los intereses de todos los colegiados de Madrid en cualquier lugar de España y nos represente con autoridad frente a instituciones oficiales locales e internacionales.
 Apertura de sedes en puntos estratégicos de la Comunidad de Madrid, como Móstoles, Alcalá, Alcobendas, Escorial.

A | APOYO A NUEVOS ARQUITECTOS

ASESORAMIENTO A LOS JÓVENES

Apoyar a los nuevos arquitectos que comienzan la profesión con un buen asesoramiento técnico y legal, así como a través de cursos que les permitan iniciar su andadura profesional. Conseguir que el Colegio les acompañe en este proceso, facilitando los comienzos y que no sea solo una figura necesaria para conseguir un visado.

A | REAL ESTATE

PROMOCIÓN DE TODOS LOS AGENTES

Incorporar activamente a todos los colectivos de Arquitectos vinculados al Real Estate y a la gestión de activos inmobiliarios de todo tipo. Promover la participación colegial de todos los Arquitectos dedicados a actividades comerciales, poniendo el COAM a su servicio para el intercambio de información, generación de oportunidades y centro de conocimiento.
 Certificación propia de todo tipo de Management: Real Estate, Project and Facility, BIM, Energía, Prefabricación, etc.

V | LOBBY

DENUNCIAS LICENCIAS CONTRATOS

Queremos pertenecer a un colegio que defienda los derechos de cada colegiado de forma activa, que exija a los ayuntamientos la agilidad en las licencias, que actúe deontológicamente contra los contratadores ilegales, y denuncie los concursos en los que se puntúe cualquier aspecto económico en la baremación y se exijan equipos y medios desproporcionados.

V | VISADO SIGLO XXI

LICENCIA AUTOMÁTICA VISADO BIM

Exportar nuestro departamento de Visado a colaboraciones con ayuntamientos y comunidad autónoma, para ampliar las líneas de negocio de los colegiados, y ser más atractivos para nuestros clientes al conseguir la Licencia de obra desde el COAM.
 Añadir al visado tradicional la tendencia internacional basada en tecnología BIM que permita el visado automático.
 Gestión de descuentos para licencias de Software y Hardware, que son nuestras herramientas del día a día.
 Informar sobre la obligatoriedad ya vigente de entregas BIM para organismos públicos en Madrid, y promover su estandarización.

V | ECU COAM

SERVICIO PREMIUM PARA COLEGIADOS

Integración de visado y licencia urbanística con Ayuntamientos de la Comunidad de Madrid estableciendo acuerdos previos con todos ellos.
 Información previa urbanística y sobre licencias. Será gratuita y eficiente, así como accesible para todos los colegiados.
 Gestión de expedientes en 2 ó 3 semanas.
 Departamento de consultas de Patrimonio para agilizar la gestión de consultas urbanísticas especiales con la CIPHAAN.
 Acceso al representante COAM en la CIPHAAN.
 Descuentos en los primeros años de colegiación.
 Creación de una nueva ECU COAM acreditada.

V | EFICIENCIA ENERGÉTICA

SELLO COAM

Necesitamos un sello que valide la eficiencia energética de los proyectos de los Arquitectos COAM. El colegio promoverá los Edificios de Consumo Casi Nulo desde la fase de proyecto, con una herramienta accesible a los colegiados, cuyo uso conllevará un descuento en el visado. Por un "COAM EFICIENTE".

C | HONORARIOS

REVALORIZACIÓN DE LA PROFESIÓN DENUNCIA A LA INTRUSIÓN

Potenciar nuestra profesión y recuperar su valor profesional y los honorarios dignos.
 Realizar acciones conjuntas con el CSCAE y los correspondientes organismos oficiales, para lograr mayor presencia del arquitecto en las actuaciones que le competen.
 Denunciar el intrusismo en nuestra profesión recuperando las competencias exclusivas del Arquitecto, así como la adjudicación de concursos a la baja.

C | SEDE COWORKING NETWORKING

Uso flexible y preferente para colegiados con alquiler de puestos bonificado.
 Zonas FLEX de pago por uso fomentando networking y colaboraciones puntuales como concursos, UTEs proyectos, etc.
 Alquiler de salas con diseño atractivo de espacios, preparadas para reuniones y presentaciones de proyectos, así como eventos.
 El coworking modernizará y dinamizará el COAM, atraerá a los jóvenes y redundará en un beneficio económico con el uso de todos los espacios disponibles del COAM.

D | FORMACIÓN CONTINUA

PROFESIÓN ACTUALIZADA Y COMPETITIVA

Promover los cursos de formación gratuitos para mantener la calidad de la profesión.
 Fomentar la formación continua que permita la internalización del ejercicio de la profesión.
 Promocionar en nuestro Colegio el profesorado de Arquitectos de Madrid frente a otros profesionales.

D | I + D + I

DESARROLLO APPS

Crear una plataforma que promueva el desarrollo de aplicaciones móviles e informáticas que tengan vinculación con la arquitectura, sus intereses culturales y profesionales, tanto en la actualidad como en un futuro inmediato.

A4C | Programa